

関係各位

2017年8月7日
 ささしまライブ24特定目的会社
 豊田通商株式会社
 大和ハウス工業株式会社
 日本土地建物株式会社
 オリックス株式会社
 名鉄不動産株式会社

ささしまライブ24地区の「グローバルゲート」
 2017年10月5日（木）に全面開業
 ～商業施設には49店舗の出店が決定～



グローバルゲートは、2017年10月5日（木）商業施設の開業をもって全面開業します。
 商業施設部分である低層棟と高層タワー5階には、名古屋エリア初進出の21店舗と新業態16店舗を含む全49店舗の出店が決定しました。商業施設の運営は、東急不動産SCマネジメント株式会社が行います。オフィスワーカーの日常的なご利用に役立つだけでなく、近隣施設来場者の皆様にも楽しんでいただける、東海4県（愛知、岐阜、三重、静岡）発の店舗が多く揃った、魅力的なショッピング&レストランがオープンします。

都心部にありながら自然と季節を身近に感じることができる商業施設のコンセプトは、「GREEN STYLE（グリーンスタイル）」です。施設内には、街路樹が引き込まれるように配置されたオープンエアプラザ・ウェルカムプラザや、季節の草花がたっぷりと植えられた屋上庭園など、随所で緑を感じながらお買物やお食事、そして季節のイベントをお楽しみいただけます。

これまでの名古屋にはない新たな魅力をグローバルゲートから発信することで、大切な人とココロもカラダものびのびと過ごせる、そんな施設を目指します。

※なお、当リリースに記載の情報は予告なく変更となる場合がございます。予めご了承ください。

＜取材に関するお問い合わせ先＞
 グローバルゲート PR事務局：長橋（ながはし）
 TEL：090-1284-7872 FAX：052-414-6372 MAIL：m.nagahashi@orange-com.jp

1、商業施設について

暮らしを彩るライフスタイル雑貨、こだわりのレストランやカフェ、生活を豊かにするサービス店舗など、個性的な店舗が揃いました。ゆったりとした時間が楽しめる自然あふれる空間に、ココロとカラダを心地よくする「モノ・コト・体験」を取り揃えた全49店舗がいよいよオープンします。

◆フロア概要

1階

緑に囲まれ自然光を感じられる解放感のある空間に、路面店が立ち並び、賑わいのあるフロアです。東海地方で人気の飲食店などが軒を連ねるウェルカムプラザは、名古屋駅方面からの玄関口となります。

1階には、静岡発クラフトビール醸造所が運営するビアダイニング「AOI BREWING TAP & GRILL（アオイ ブルーイング タップ アンド グリル）」や、人気湯葉・豆腐料理店の新業態「食のつむぎ 梅の花」、お肉の専門店スギモトとケーキとスイーツで有名なシェ・シバタがコラボレーションをした新感覚カフェ「YUZU Café（ユズカフェ）」、岡崎市で人気のベーカリー「グランクレール」がパンで極上の食卓を提供する新業態ザ・ベーカリーハウス「テーブル」など、名古屋初出店の飲食店が集まります。

また、東区泉にある食品のセレクトショップ「ナゴヤキッチン エ ビオ グローバルゲート」が、名古屋で人気の「Amelie（アメリ）」と「TRUNK COFFEE STAND（トランク コーヒー スタンド）」と共にグロッサリー&カフェを出店します。その他にも明治21年創業、西尾市の抹茶の老舗「あいや」が運営する抹茶スイーツの専門店「西条園抹茶カフェ」、グローバルゲート限定メニューも豊富なハワイで人気の「Yummy（ヤミー）」など、テイクアウト・イートインにもご利用いただける、さまざまなニーズに合わせた飲食店と、ゴルフ・スポーツサイクル・アウトドアショップから構成されます。名古屋初出店となるオフィスワーカーのライフスタイルに対応した新しいコンビニエンスストア「ファミマ!!」やドラッグストアに加え、トヨタ自動車による運転の魅力を発信するスポットなど、利便性を高めながら、地域カルチャーの発信と「都心生活者が求める上質な生活シーン」を提供します。



建物東側入口のウェルカムプラザのイメージ



パブリックスペースとなるアトリウムイメージ

2階

ライフスタイルを提案するモノ、コト、体験消費に対応した店舗を揃えるフロアです。デザイン性が高い家具が揃うインテリアショップの集積など、「ここにしかない」価値で時間消費型の商業空間を提供します。

日本の木材を100%使用した学習机やリビング家具のお店「キシル」、ベビー用品・ベビーアパレルを取り扱う「10 mois（ディモワ）」、手紡ぎの糸を使ったコットン製品が人気の「益久染織研究所」など、ハイセンスなお店が名古屋初出店します。

また、ランニングを専門としたトレーニングジム「RUN TRAINING GYM andrun（アンドラン）」は、ランニングステーションとしてもご利用いただけます。その他にも、ライフスタイルを提案するブックカフェ、楽器販売、音楽・ダンスのレンタルスタジオ、岐阜・愛知でサッカーをメインに展開する地域密着スポーツショップといったバラエティ豊かな店舗をお楽しみいただけます。

1、商業施設について

3～4階

3階は、中部圏・名古屋市内に拠点をおく飲食企業が揃い、日常のお食事から賑やかな夜まで幅広くご利用いただけるレストランのフロアです。

中区新栄にある人気ビストロが、新業態として四季折々の旬を五感で楽しめる「LIBRA SASASHIMA GRAND DIA（リブラ ササシマ グランド ダイア）」を出店します。その他にも鰻、イタリアン、和食、三重県の食材・日本酒を楽しめるレストラン、肉料理中心のハワイアンバル、屋上農園で採れた野菜やハーブを地産地消する地中海フレンチと、バリエーション豊かな飲食店が揃います。

また、3階から4階が店舗内でつながるグリーンとインテリアを提供する「garage（ガレージ）」では、季節の植物から観葉植物・いま人気の多肉植物やレアプランツ・ナチュラルなインテリア・アイアンと古材を組み合わせた男前な家具が取り揃えられ、植物と暮らすをテーマとしたグリーンライフスタイルを提案します。

5階

高層タワー5階には、クリニックと、多世代ラーニングコミュニティを提供する「レインボーツリー名古屋®」プロジェクトに参画する企業が集まります。当プロジェクトは、オフィスワーカーから一般市民まで、子供からシニア層まで、幅広い世代にご利用いただける時間と空間を提供します。ヨガ・ピラティススタジオ、屋上農園での食育体験、学童保育、英語でのプリスクール、環境教育、コーワーキング、情報発信コミュニティ拠点、およびオフィスサポート機能で構成されます。それぞれの機能を共有しながら展開することで利用者の実利性を高めます。

屋上庭園

商業施設の屋上にあたる4階から5階部分は、東西に約75m続く屋上庭園があります。

4階には、農園と緑の回廊グリーンウォールを設置しました。

大階段で繋がる5階には、二十四節気ガーデンが季節の訪れを知らせます。

緑豊かな庭園と来訪者の利便性を高める5階店舗への繋がりが集客・情報発信を担います。



所在地：名古屋市中村区平池町4-60-12

商業施設：グローバルゲート低層棟1～4階、高層タワー5階

開業日：2017年10月5日（木）（予定）

店舗数：49店舗

施設面積：約10,900㎡ ※店舗の専有面積

営業時間：11：00～23：00 ※一部、店舗によって異なります

定休日：年中無休 ※店舗によって年末年始等、臨時休業あり

URL：<https://shops.globalgate.nagoya/>

Facebook：<https://www.facebook.com/globalgatenagoya/>



SHOPS AND RESTAURANTS



2、出店店舗一覧-1

1階

店名	ジャンル	会社名	名古屋初	新業態
スターバックス コーヒー	スペシャルティ コーヒーストア	スターバックスコーヒージャパン(株)		
THE CORNER Hamburger & Saloon GLOBAL GATE	ハンバーガー&バー	(株)THE COMPANY		
油そば専門店 歌志軒	ラーメン	ABSホールディングス(株)		
宮さしめん	和食、麺類	宮商事(株)		
名古屋コーチン 弐鳥	名古屋コーチン炭火焼とワイン	(株)アイアールハーツ		○
gram	パンケーキ	(株)gram-routine		
西条園抹茶カフェ	抹茶カフェ	(株)あいや		○
yummy	ハワイアンBBQ、ファストカジュアル	タッキーフーズ(株)		
YUZU Café	カフェ&ダイニング	杉本食肉産業(株)	○	○
ダンロップクラブハウス	ゴルフショップ	(株)ダンロップスポーツマーケティング		
KAMIHAGI CYCLE	スポーツサイクル	(株)カミハギサイクル		
<名称未定> Mobility Service&CAFÉ	カフェ	トヨタ自動車(株)	○	○
食のつむぎ 梅の花	湯葉や豆腐を中心としたカジュアルダイニング	(株)梅の花	○	
B & D ドラッグストア	ドラッグストア	(株)ビー・アンド・ディーホールディングス		
ファミマ!!	コンビニエンスストア	(株)ファミリーマート	○	
A&Fカントリー	アウトドアライフスタイルグッズ	(株)エイアンドエフ		○
AOI BREWING TAP & GRILL	ビア ダイニング	(株)B E C K	○	
ナゴヤキッチン エ ピオ グローバルゲート	グロッサリー&カフェ	(株)フード生田		○
Amelie	カフェ&デリ	(株)アンドロディック		○
TRUNK COFFEE STAND	コーヒーショップ	(株)トランク		○
ザ・ベーカリーハウス「テーブル」	食パンを中心としたベーカリーダイニング	(株)ザンクレール	○	

2階

店名	ジャンル	会社名	名古屋初	新業態
1 0 mois	ベビー用品、ベビーアパレル	(株)フィセル	○	
益久染織研究所	ヘルス&ビューティ、ライフスタイル、インテリア、ファブリック、ワークショップ	(株)益久染織研究所	○	○
BOOK ZAKKA STATIONARY CAFEDINING 豊川堂	本、雑貨、文房具、カフェダイニング	(株)豊川堂	○	○
キシル	家具、雑貨	(株)キシル	○	
カリモク6 0正規販売店 大須DECO	家具店	(株)良間		
RUN TRAINING GYM andrun	ランニング専門トレーニングジム	(株)流行発信	○	○
ユニオンスポーツ	スポーツ	ユニオンスポーツ(株)		
ハルドン・フィルステージ&アルテ・ミュージックスクール	管楽器専門店&音楽教室	ヨモギヤ楽器(株)		
音楽天国	音楽とダンスのレンタルスタジオ(貸しスタジオ)	(株)イースタイル	○	
SIRQ by Y'S CASA	家具・インテリア、ライフスタイルグッズ	(株)ヤマトヤ		
インテリアエッセンス	家具、インテリア、ライフスタイルショップ	(株)インスタイル		
LINDRA	家具、インテリア、ライフスタイルショップ	(株)岡本総本店		

2、出店店舗一覧-2

3階

店名	ジャンル	会社名	名古屋初	新業態
LIBRA SASASHIMA GRAND DIA	イノベティブフュージョン	㈱エキップダイア	○	○
魚料理とすし 下の一色	和食、寿司	㈱寿商店		
奥山安蔵商店 Mie Restaurant & Bar (仮)	Mie Restaurant & Bar	奥山安蔵商店㈱		○
MEDI	地中海フレンチ	㈱アメーバホールディングス		○
Mano Kitchen Café <Meat Station>	ハワイアンバル (肉業態)	㈱EXTERIOR WORKS	○	
Osteria L'amante Nagoya Global Gate	イタリアン	㈱Be-Fine		
四代目菊川	鰻屋	㈱パッションギークス	○	○

3階～4階

店名	ジャンル	会社名	名古屋初	新業態
garage	グリーン&インテリアライフスタイル	㈱ガレージ	○	

5階

店名	ジャンル	会社名	名古屋初	新業態
スタジオ・ヨギー	※ ヨガ・ピラティススタジオ、ヨガウェア、ライフスタイルグッズ	㈱ロハスインターナショナル		
ウィズダムアカデミー	※ 子育て、学童、教育、習い事、託児	㈱ウィズダムアカデミー	○	
HybridMom International School Nagoya Global Gate	※ インターナショナルスクール	HybridMom㈱	○	
勉強カフェ	※ 大人の勉強場所、学習スペース	㈱ブックマークス	○	
GREENS SQUARE	※ レンタル植物工場	㈱ブラネット	○	○
ファミマ!!	※ コンビニエンスストア	㈱ファミリーマート		
B&D調剤薬局	調剤薬局	㈱ビー・アンド・ディーホールディングス		
リブラささしまメディカルクリニック	クリニック	リブラささしまメディカルクリニック	○	

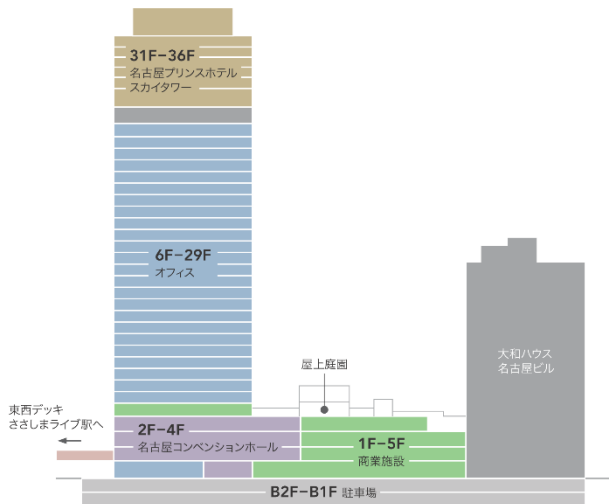
※クリニックと多世代ラーニングコミュニティを提供する「レインボーツリー名古屋®」参画店舗。

3、参考資料

◆グローバルゲートについて

グローバルゲートは、オフィス、名古屋プリンスホテル スカイトワー、名古屋コンベンションホールが入る高層タワー（36階建て）と、大和ハウス名古屋ビル（17階建て）と、それらを繋ぐ低層棟にある商業施設、屋上庭園から構成される複合施設です。

2017年10月5日には全面開業を予定しています。国境や文化を超えてあらゆる人々が集う新たなランドマークとして、末永く親しまれる施設を目指します。



フロア構成

◆アクセスについて

本施設は、あおなみ線「ささしまライブ駅」と歩行者デッキで直結しているため、天候を気にせず移動できます。

名古屋駅からは、あおなみ線利用で約3分、車利用で約3分、そして徒歩で約12分と、軽快なアクセシビリティが得られます。また、商業施設用には、駐車場を約100台完備。さまざまな交通手段でご来館いただけます。

名古屋駅からのアクセス

あおなみ線利用

JR「名古屋」駅から約 **3**分

JR「名古屋」駅

広小路口から徒歩約 **12**分



3、参考資料

◆グローバルゲートの概要

名称	グローバルゲート (GLOBAL GATE)	
所在地	名古屋市中村区平池町4-60-12	
URL (総合)	http://globalgate.nagoya/	
URL (商業施設)	https://shops.globalgate.nagoya/	
facebook	https://www.facebook.com/globalgatenagoya/	
事業主	ささしまライブ24特定目的会社 <div style="border-left: 1px solid black; border-right: 1px solid black; border-bottom: 1px solid black; padding: 5px; margin: 5px 0;"> 豊田通商株式会社 大和ハウス工業株式会社 日本土地建物株式会社 オリックス株式会社 名鉄不動産株式会社 </div>	
商業施設運営	東急不動産SCマネジメント株式会社	
施設用途	オフィス ホテル コンファレンス施設 商業施設 駐車場	
竣工	2017年3月31日	
開業	2017年4月	オフィス
	2017年6月	大和ハウス名古屋ビル
	2017年10月1日	名古屋コンベンションホール
	2017年10月2日	名古屋プリンスホテル スカイトワー
	2017年10月5日	商業施設
敷地面積	約17,200㎡ (約5,200坪)	
建築面積	約11,300㎡ (約3,400坪)	
延床面積	約157,500㎡ (約47,600坪)	
容積対象床面積	約131,500㎡ (約39,700坪)	
容積率	761.70% (都市再生特別地区による容積率割増)	
地域・地区	商業地域、防火地域、駐車場整備地区、 特定都市再生緊急整備地域	
構造	鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造	
階数高さ	高層タワー	地上36階建／約170m
	大和ハウス名古屋ビル	地上17階建／約90m
	低層棟 (商業施設)	地上4階建／約30m
	地下2階	
駐車場	632台 (内、商業施設用時間貸し駐車場約100台) 料金：30分／250円	
駐輪場	自転車	261台
	ミニバイク	12台
設計・施工	株式会社竹中工務店	