

2015年10月13日

各位

オリックス株式会社

## 「調布自動車学校」新校舎オープン ～「開かれた、明るい」「若い世代、女性に優しい」をコンセプトに新築～

オリックス株式会社(本社:東京都港区、社長:井上 亮、以下「オリックス」)は、「調布自動車学校」の新校舎が2015年11月25日にオープンすることをお知らせします。

「調布自動車学校」は、京王線「柴崎駅」から徒歩5分、京王線「つつじヶ丘駅」から徒歩8分の位置に立地しており、新校舎は、「調布自動車学校」の敷地内および隣接する「調布スポーツセンター」跡地の一部に新たに建築しました。本館2棟と別館1棟の計3棟で構成し、3棟の面積は合計2,349.11㎡(710.61坪)です。

新校舎のデザインは、「開かれた、明るい」「若い世代、女性に優しい」をコンセプトとして、調布市の基本構想「みんなが笑顔でつながる・ぬくもりと輝きのまち調布」に沿って建築しました。外装は白を基調とした外壁にカラフルな色彩のパネルを配置しシンプルで明るいデザインとし、内装は床を木目調とすることで自然素材をモチーフに優しさとぬくもりを感じられるデザインとしました。本館A棟の共用部には、各階の識別と動線をわかりやすくするため、各階にテーマカラーを設定しました。3階はグリーン系(テーマ:若々しさ、安らぎ)、2階はオレンジ系(テーマ:明るさ、暖かさ)、1階はブルー系(テーマ:誠実さ、落ち着き)の色を配置し、教習を受ける方の緊張を和らげるためやわらかな色調としています。また、女性向けに化粧室にパウダールームを設置しました。

なお、新校舎のオープンを記念し、来校された方にスマートフォン用のスタンドをプレゼントします(スタンドは数に限りがございますので、なくなり次第終了とさせていただきます)。

「調布自動車学校」は、今後も、「駅チカ、快適空間!」、「女性に優しい」、「スマイル&コンシェルジュ」をモットーに、常にお客さまの立場に立ったサービスを追求してまいります。

以上

### 【本件に関するお問い合わせ先】

オリックス株式会社 グループ広報部 永井・鷺見・上園

TEL:03-5418-4313

## 【物件概要】

名称：調布自動車学校

所在地：東京都調布市菊野台 1-34-1

交通手段：京王線「柴崎駅」から徒歩 5 分、京王線「つつじヶ丘駅」から徒歩 8 分

※京王線「調布駅」、京王線「つつじヶ丘駅」、小田急線「成城学園前駅」より無料シャトルバスを運行しております。

敷地面積：12,468.80 m<sup>2</sup> (3,771.81 坪)

延床面積：面積合計：2,560.79 m<sup>2</sup> (774.64 坪)

本館 A 棟（新築）：1,497.28 m<sup>2</sup> (452.93 坪)

本館 B 棟（新築）：596.53 m<sup>2</sup> (180.45 坪)

別館（新築）：255.30 m<sup>2</sup> (77.23 坪)

車路上屋（新築）：196.56 m<sup>2</sup> (59.46 坪)

待合室（既存）：15.12 m<sup>2</sup> (4.57 坪)

規模・構造：本館 A 棟：鉄骨造 3 階建

本館 B 棟：鉄骨造 3 階建

別館：鉄骨造 1 階建

車路上屋：鉄骨造

待合室：1 階建

竣工時期：2015 年 11 月

運営会社：株式会社調布自動車学校

ホームページ：<http://www.chofu-group.co.jp>

## 【外観（本館 A 棟、B 棟、車路上屋）】



## 【内観（本館 A 棟 1 階）】



## 【内観（本館 A 棟 3 階）】



## 【外観（別館）】



## 【内観（本館 A 棟 2 階）】



※画像はすべてイメージです。