

2009年12月21日

各 位

オリックス不動産株式会社

**業界“初”**  
**オイシックス株式会社の食品を無料注文できるサービスを付与した**  
**賃貸住宅の募集を開始**  
**～毎月最大1万円分をオーナーが補助～**

オリックス不動産株式会社（本社：東京都港区、社長：山谷 佳之）は、グループ会社が運営、管理する賃貸マンション「ウェストパークタワー池袋」（総戸数 403 戸）に、安心、安全な食品のインターネット通信販売事業を手掛けるオイシックス株式会社（本社：東京都品川区、社長：高島 宏平、以下「オイシックス」）と提携し、新しいサービス付住戸を限定 5 戸設定し、募集を開始しましたのでお知らせします。

本サービスは、オイシックスが提供する有機野菜、特別栽培野菜や無添加加工食品など約 2600 品から注文した代金の毎月最大1万円分をオーナーが補助する、賃貸マンションでは“初”の取り組みとなります。 外食を控え、栄養バランス、安さ、安全性にこだわる「肉食傾向」に着目し、“食”の付加価値をつけた新たな“住”を提供します。

本サービスの利用は、毎週お届けする定期宅配サービス「おいしくすくらぶ」に入会し、オイシックスのウェストパークタワー専用ホームページから注文します。

「おいしくすくらぶ」は、入会金、年会費ともに無料で、会員限定の割引商品や希少商品もあり、ご注文の商品をご希望の日時にお届けします。

安心、安全な食事を望まれるファミリーや、週末は良質な食材を用いて、自宅でゆっくり食事を楽しみたい DINKS など、幅広い層に満足いただけるサービスです。

「ウェストパークタワー池袋」は、池袋駅から徒歩 2 分に位置し、さまざまなライフスタイルに対応できるルームタイプが揃う全 403 戸、地上 32 階建ての高層タワー賃貸マンションです。エントランスにはコンシェルジュサービスを備えるほか、合計 23 項目のきめ細やかなサービスメニューで入居者のご要望にお応えします。



以 上

**【本件に関するお問い合わせ先】**

オリックス不動産株式会社 社長室 永井・中村

TEL 03-3435-3411

**【物件・本サービスに関するお問い合わせ先】**

現地案内所 TEL 03-5979-7004

## 【取組概要】

### ◆対象物件

名 称：ウェストパークタワー池袋

所 在 地：東京都豊島区西池袋三丁目 21 番 13 号（住居表示）

交 通：JR 山手線、東京メトロ（丸ノ内線、有楽町線、副都心線）

東武東上線、西武池袋線「池袋」駅（東京メトロ 1b 出口）より徒歩 2 分

※JR 線、東武東上線、西武池袋線「池袋」駅へは地下道にて連絡

構造規模：鉄筋コンクリート造地上 32 階建

総 戸 数：403 戸

専有面積：35.65 m<sup>2</sup>～121.12 m<sup>2</sup>

竣 工：2006 年 12 月

施 工：株式会社竹中工務店

貸 主：藤和不動産流通サービス株式会社

ホームページ：<http://www.ikebukuro-tower.com/>

### ■外観



### ■室内イメージ



- ◆サービス対象者：本サービスを付与した対象住戸（限定 5 戸）に入居し、ウェストパークタワー専用ホームページから定期宅配サービス「おいしくすくらぶ」に登録した方
  
- ◆サービス内容：入居者が注文したオイシックスの食品代金のうち、毎月最大 1 万円分（消費税込）をオーナーが補助します。
  - ※毎月の注文代金合計の 1 万円超過分は入居者負担です。
  - ※毎月の注文代金合計が 1 万円に満たなかった場合、次月への繰り越しはありません。
  - ※送料込みです。
  - ※本物件で実施している他のキャンペーンとの併用はできません。
  - ※本サービス利用の適用は 2010 年 1 月 7 日以降となります。
  
- ◆対象期間：賃貸契約日から 2 年間
  
- ◆対象住戸：限定 5 戸（2LDK および 3LDK タイプ）

## 【オイシックス株式会社 会社概要】

会社名：オイシックス株式会社

住所：東京都品川区東五反田一丁目 13 番 12 号 COI 五反田ビル 10 階

代表者：高島 宏平

会社設立：2000 年 6 月

資本金：324,300 千円

事業内容：1. 健康にいい食品のインターネット通信販売事業

・「Oisix（おいしくす）」 <http://www.oisix.com>

・「Okasix（おかしくす）」 <http://www.okasix.com>

2. 健康にいい食品の店舗宅配事業（牛乳宅配店ルートなど）