

2007年6月29日

各位

オリックス・リビング株式会社

オリックス・リビングが手がける高齢者向け住宅
『グッドタイム リビング 小野』 リニューアルオープン！

オリックス・リビング株式会社(本社:東京都港区、社長:森川 悦明)は、本年3月に事業承継した高齢者向け住宅「ウェルケア小野ローズウッド(兵庫県小野市)」を、7月1日(日)より「グッドタイム リビング 小野」としてリニューアルオープンすることになりましたのでお知らせいたします。

オリックス・リビングは、春山 満(取締役・総合プロデューサー)プロデュースのもと、“日本の介護の常識を変える”をコンセプトに、「安心」と「賑わい」のある暮らしを提供する高齢者向け住宅を首都圏・近畿圏を中心に展開しています。「グッドタイム リビング 小野」は全国で第7号目、兵庫県内では、「グッドタイム リビング 神戸垂水」に続き2号目となります。

「グッドタイム リビング 小野」は、近隣のクリニックと提携しており、入居者のホームドクターとして日常の健康管理から急病発生時まで、安心の医療体制を整えています。施設内には、ダンスや囲碁などさまざまなクラブ活動を楽しんでいただく専用ルームをはじめ、ビューティーサロン、リビング・ダイニングなどを備え、ゲストの暮らしに潤いを与えるサービスをご提供していきます。

兵庫県小野市は、兵庫県の南東部に位置し、川と緑の美しい自然と伝統のあふれた街です。大阪・神戸から車で1時間圏内と交通アクセスにも恵まれており、まさに「安心」と「賑わい」のある毎日を過ごすには最適なロケーションです。

オリックス・リビングでは、当物件を含め7物件をオープンさせており、2008年春までに新たに5物件を開設する予定です。

<お問い合わせ先>

オリックス・リビング株式会社 担当:入江・大隈・相川

TEL:06-6308-1605 FAX:06-6308-1650

物件概要

名 称 : グッドタイム リビング 小野
類 型 : 住宅型有料老人ホーム
所 在 地 : 兵庫県小野市黒川町 126-1
交 通 : 神戸電鉄粟生線「小野」駅より車で約 5 分
JR 加古川線「小野町」駅より車で約 10 分
山陽自動車道「三木小野 IC」より車で約 5 分
構造・階数 : 鉄筋コンクリート造地上 7 階建
総居室数 : 57 室(全個室/定員 57 名)
シニア安心住宅お一人様タイプ: 57 室
建物延床面積 : 2,427.87 m²(約 734.43 坪)
居室面積 : 13.67 m² ~ 17.00 m²
敷地面積 : 1,353.32 m²(約 409.38 坪)
入居時費用 : シニア安心住宅 お一人様タイプ: 5,025,000 円(税込)
月額利用料 : シニア安心住宅 お一人様タイプ: 186,500 円(税込)
事業主 : オリックス・リビング株式会社
土地・建物所有者 : 中央三井信託銀行株式会社
協力医療機関 : 医療法人社団 関田会ときわ病院

オリックス・リビング / 「グッドタイム リビング」プロジェクト

第 1 号	2006 年 7 月	グッドタイム リビング 神戸垂水(兵庫県)
第 2 号	2006 年 10 月	グッドタイム リビング 大阪ベイ(大阪府)
第 3 号	2006 年 12 月	グッドタイム リビング 新浦安(千葉県)
第 4 号	2007 年 4 月	グッドタイム リビング 千葉みなと / 海岸通(千葉県)
第 5 号	2007 年 5 月	グッドタイム リビング 埼玉蓮田(埼玉県)
第 6 号	2007 年 5 月	グッドタイム リビング 池田緑丘(大阪府)
第 7 号	2007 年 7 月	グッドタイム リビング 小野(兵庫県)
	2007 年 7 月	グッドタイム リビング 千葉みなと / 駅前通(千葉県)
	2007 年 11 月	グッドタイム リビング 流山(千葉県)
	2008 年 3 月	グッドタイム リビング 稲毛(千葉県)
	2008 年 春	グッドタイム リビング 香里ヶ丘 - けやき通り - (大阪府)
	2008 年 春	グッドタイム リビング 泉北泉ヶ丘(大阪府)

オリックス・リビング株式会社 会社概要

オリックス不動産株式会社(旧社名:オリックス・リアルエステート株式会社)(本社:東京都港区、社長:西名 弘明)と株式会社ハンディネットワーク インターナショナル(本社:大阪府箕面市、社長:春山 満)が共同出資して設立した高齢者住宅運営会社。

本 社:	東京都港区浜松町 2 丁目 4 番 1 号
設 立:	2005 年 4 月 1 日
社 長:	森川 悦明
事業内容:	(1) 有料老人ホーム、シニア住宅等の運営 (2) 上記施設で必要とされる生活支援関連サービスの提供 (3) 介護サービスの提供 (4) (1) ~ (3) に付随・関連する各種サービス
株 主:	オリックス不動産株式会社(75%) 株式会社ハンディネットワーク インターナショナル(25%)

「春山 満」プロフィール



24 歳より進行性筋ジストロフィーによって首から下の運動機能を全廃。「車椅子の闘将」として世界中を飛び回る介護・医療ビジネスの第一人者。2001 年 1 月にオリックス不動産株式会社と業務提携。2005 年 4 月、オリックス不動産株式会社と共同出資し、高齢者住宅運営会社オリックス・リビング株式会社を設立。現在は同社取締役・総合プロデューサーでもある。2003 年、米国ビジネスウィーク誌にて「アジアの星」25 人に選出。

「グッドタイム」。福祉の先進国デンマークでは、年金を受け取るようになった世代を「グッドタイム = 人生最良の時」と呼びます。今後ますますシニアが活躍する日本の社会でも、仕事や子育てが一段落したこの「第三の人生」の時代を「老後 = 老いた後」「余生 = 余った生命」ではなく、「グッドタイム」ととらえる人生観の転換が大切ではないでしょうか。
オリックス・リビングはこの考え方をもとに、「第三の人生」を輝かせる暮らしを追求してまいります。