



2003 年 12 月 10 日

各 位

オリックス株式会社

オリックス・リアルエステート、ブルーウェーブが JAL ホテルズとホテル運営で提携

オリックスグループで不動産関連事業を行うオリックス・リアルエステート株式会社(オリックス 100%出資、本社：東京都港区、社長：西名弘明)と、ホテル・研修所運営を行うブルーウェーブ株式会社(オリックス 100%出資、本社：東京都台東区、社長：光本隆司)は、株式会社 JAL ホテルズ(本社：東京都品川区、社長：町田彰佑)と 2003 年 9 月、ホテル運営に関する基本合意を結びました。12 月中旬に建築に着工し、2005 年春『ホテル JAL シティ羽田 東京』の開業を予定しています。

『ホテル JAL シティ羽田 東京』の建設地は、東京都大田区羽田旭町 4 番 11 号。延床面積 7,981.34 m²の 11 階建てホテルとなります。客室数 308 室にはユニバーサル・ルーム 3 室を含み、料飲施設 1 ヶ所と駐車場を完備します。同ホテルは、羽田空港の近隣に立地するホテルとして、ホテル JAL シティにおける最大級のホテルになります。

今回の基本合意は、事業主体であるオリックスグループ側の JAL ブランドおよび JAL グループの旅客による集客効果への期待と、JAL ホテルズ側の JAL JAS 統合で国内路線の拡充を果たし、再拡張が予定される羽田空港の近隣へホテル進出を目指す意向が一致したことから実現しました。本ホテルはオリックス・リアルエステートが経営、ブルーウェーブに運営を委託しますが、今回の提携により、JAL ホテルズから商標権の貸与と共に総支配人 1 名が派遣され、営業面および施設・サービスにおいて品質面のバックアップ協力態勢が整います。

以上

本件に関するお問い合わせ先
オリックス株式会社
社長室広報グループ
機谷 (カタニ) 御正 (ミシヨウ)
TEL : 03-5419-5102

ホテル JAL シティ羽田 東京』概要

ホテル名称： ホテル JAL シティ羽田 東京 (仮称)

住所： 東京都大田区羽田旭町 4 番11 号
(環状 8 号線沿い、京浜急行「穴森稻荷」駅徒歩 3 分)

開業予定日： 2005 年春

土地・建物所有者： 名取輝能

事業主体： オリックス・リアルエステート株式会社

運営： ブルーウェーブ株式会社

技術援助： 株式会社 JAL ホテルズ

客室数： 308 室 (ユニバーサル・ルーム 3 室を含む)
シングル: 250 室
ダブル: 27 室
ツイン: 31 室

その他施設： 料飲施設 1 ヶ所 座席数 60程度
ミーティングスペース
駐車場

以上