

2016年4月11日

各位

オリックス不動産株式会社  
Creww 株式会社

## オリックス不動産、新規事業創出を目指し スタートアップとのオープンイノベーションプログラム 「creww コラボ」を開始

オリックス不動産株式会社（本社：東京都港区、社長：松本 哲男、以下「オリックス不動産」）と Creww 株式会社（本社：東京都目黒区、代表取締役：伊地知 天、以下「creww」）は、2016年4月11日（月）より、新規事業創出を目指すオープンイノベーションプログラム「creww コラボ」を開始しますのでお知らせします。

creww コラボ スタートアップ飛躍のチャンス!

エントリー締切  
4.22[金]

オリックス不動産株式会社 × YOU

# 全国700<sup>※1</sup>の施設を スタートアップへ解放します!

※1 オリックスの不動産セグメントにて保有または運営する施設

テーマ：「全国700<sup>※1</sup>の施設をスタートアップへ解放します！」

### ■ 「creww コラボ」について

スタートアップコミュニティを運営する creww は、2012年から今日まで、50件以上の大企業とスタートアップ<sup>※2</sup>とのオープンイノベーション<sup>※3</sup>プログラム「creww コラボ」を開催し、1,000件以上のエントリーから150件が採択され、事業提携、投資、買収などに結びついていきます。ビジネスモデルを初期段階から構築するのではなく、スタートアップが有するビジネスモデルに大企業の経営資源（リソース）を掛け合わせることで、スピーディーな協業を実現できます。スタートアップの成長速度を加速させるとともに、大企業の新たな事業チャネルの開拓が可能です。

※1 オリックスの不動産セグメントにて保有または運営する施設。

※2 スタートアップ…独自の技術やアイデアによって、前例のないビジネスモデルを作りだし、既存マーケットに挑戦する成長速度の速い企業を指す。

※3 オープンイノベーション…自社の有する経営資源や技術に頼るだけでなく、社外からの技術やアイデア、サービスを有効に活用し革新的なマーケットを創造すること。

## ■ オリックス不動産が「creww コラボ」を開催する理由

オリックスの不動産セグメントでは、オフィス・商業施設・物流施設などの「不動産投資事業」、ホテル・温泉旅館・水族館・ゴルフ場・高齢者住宅などの「施設運営事業」のほか、多角的な不動産事業を展開しています。これら事業と、スタートアップの技術やイノベティブなアイデアとのコラボレーションにより、施設をご利用いただくお客さまへの新たなサービスのご提供、既存のサービスの向上や施設の魅力アップにつなげていきたいと考えています。

## ■本プログラムの流れ

- ①オリックス不動産がスタートアップに提供するリソースを専用 Web サイトに公開  
専用 Web サイト URL : <https://creww.me/ja/collaboration/orixrealstate-2016-04>
- ②スタートアップが利用したいオリックス不動産のリソースを選択し、本プログラム専用 Web サイトから共同事業内容をエントリー(\*)  
エントリー期間 : 2016年4月11日(月) ~ 4月22日(金)
- ③オリックス不動産とエントリーした各企業にて共同事業化に向けた個別協議を開始  
(\*)プログラムの参加には creww アカウント(無料)が必要です。

## ■オリックス不動産株式会社 概要

所在地 : 105-0014 東京都港区芝 2-14-5 オリックス芝 2 丁目ビル

代表者 : 代表取締役社長 松本 哲男

創立年 : 1999 年

創事業内容(\*) : オフィス・賃貸マンション・商業施設・物流施設などの開発・投資・アセットマネジメントを手がける「不動産投資事業」、ホテル・温泉旅館・水族館・ゴルフ場・高齢者住宅などの「施設運営事業」まで不動産事業を多角的に展開しています。

URL : <http://www.orix-realestate.co.jp/index.html>

(\*)オリックスの不動産セグメントにおける事業内容

## ■Creww 株式会社 概要

所在地 : 東京都目黒区青葉台 1-18-14 3F

代表者 : 代表取締役 伊地知 天 (いじち そらと)

創立年 : 2012 年

事業内容 : スタートアップコミュニティとオープンイノベーションプログラムの運営

URL : <https://creww.me/>

以 上

### 【本件に関するお問い合わせ先】

オリックス不動産株式会社 広報担当 永井・上園・鷺見 TEL : 03-5418-4313

Creww 株式会社 広報担当 瀬川・石井 TEL : 03-6455-1816