

2011年10月3日

各位

オリックス不動産株式会社

## 『みなとみらいセンタービル』2011年度グッドデザイン賞を受賞

オリックス不動産株式会社(本社:東京都港区、社長:山谷 佳之)、大和ハウス工業株式会社(本社:大阪府大阪市、社長:大野 直竹)、株式会社ケン・コーポレーション(本社:東京都港区、社長:田中 健介)の3社が共同で事業推進し、大成建設株式会社(本社:東京都新宿区、社長:山内 隆司)が設計・監理、施工を担当した複合オフィスビル『みなとみらいセンタービル』が、公益財団法人日本デザイン振興会主催の「2011年度グッドデザイン賞(商業・産業用途の建築物・空間部門)」を受賞しましたのでお知らせします。

『みなとみらいセンタービル』は、2010年6月1日に開業した地下2階、地上21階建ての複合オフィスビルです。ビル屋上から取り入れた自然光を、3階オフィスエレベーターホール床面まで照射できる採光システム(T-soleil)を導入し、共用部照明電力を削減するなど、CASBEE 横浜で最高位の評価「S」ランク認証を取得する高い環境性能を実現しました。また、最新の壁柱構造を採用し、1フロア1,000坪強の大規模無柱オフィススペースの提供を可能にするなど、快適性も追求しました。今回グッドデザイン賞では、「次世代のスタンダードを目指すオフィスビル」として高く評価されました。



【建物外観】



以上

<本件に関するお問い合わせ先>

オリックス不動産株式会社 社長室 永井・中村

TEL : 03-5574-4009

## 【みなとみらいセンタービル概要】

所在地:神奈川県横浜市西区みなとみらい三丁目 6 番 1 号(住居表示)

建物構造:鉄筋コンクリート造、鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造

階数:地下 2 階、地上 21 階

敷地面積:10,131.57 m<sup>2</sup>(3,064.79 坪)

延床面積:95,220.30 m<sup>2</sup>(28,804.14 坪)

設計・監理:大成建設株式会社 一級建築士事務所

施工:大成建設株式会社 横浜支店

監修:株式会社日本設計

竣工日:2010 年 5 月 15 日

開業日:2010 年 6 月 1 日

## 【グッドデザイン賞概要】

「グッドデザイン賞(G マーク)」は、1957 年に通商産業省によって設立された「グッドデザイン選定制度」を継承し、1998 年より財団法人日本産業デザイン振興会の主催事業として運営される、日本で唯一の総合的なデザイン評価・推奨制度です。これまで 50 年以上にわたって新しい時代の文化と生活を創造することを目的に「より豊かなライフスタイル」と「良いビジネス」を導く運動として展開され、のべ受賞件数は 37,000 件以上にのぼり、今日では国内外の多くの企業や団体が参加しています。また、グッドデザイン賞受賞のシンボルである「G マーク」はすぐれたデザインを示す象徴として広く一般に親しまれています。